

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Строитель ул. Юбилейная 6а, проводимого в форме очного голосования

г. Строитель

«28» 04 2017 г.

Место проведения: ул. Юбилейная 6а

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 17 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: ул. Юбилейная 6а

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, ООО Упр. конгр. Жилищник-1

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО Управ-ляющая компания Жилищник-1

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: главный инженер ООО Управ-ляющая компания Жилищник-1 Иванов В.В. представитель Банкомат А.С.

Место (адрес) хранения протокола № ___ от «__» _____ 20__ г. и решений собственников помещений в МКД ООО Управляющая компания Жилищник-1
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Юбилейная 6а, собственники владеют 3858,49 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Юбилейная 6а, приняли участие собственники и их представители в количестве 31 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 2255,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,4 % голосов.

Наличие кворума имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола из числа присутствующих избрать председателем и секретаря общего собрания не представляется возможным.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола председателя и секретаря из числа присутствующих на общем собрании не представляющих возможности.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: главный инженер Иванов В.В.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	2255,05	58,4	—	—

По итогам голосования решение принято против увеличения тарифа на 4%

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: главный инженер Иванов В.В.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	2255,05	58,4	—	—

По итогам голосования решение принято против увеличения тарифа на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания _____
(подпись, ФИО) (дата)