

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Кустовое ул. Лоберя д. 3, проводимого в форме очного голосования

с. Кустовое

«3» мая 2017г.

Место проведения: ул. Лоберя д. 3

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «3» 05 2017 года в 17 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: ул. Лоберя д. 3

Дата и место подсчета голосов «3» 05 2017 года, ООО, Упр. комп. «Мишишки 1»

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управ. комп. «Мишишки 1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управ. комп. «Мишишки 1» Пуркова С.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «3» 05 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО, Упр. комп. «Мишишки 1»
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Лоберя д. 3, собственники владеют 1520,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Лоберя д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1147,2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,5 % голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Новословцев Л.В. – председатель;
Никифорова Н.Н. – секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1147,2</u>	<u>75,5</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Новоселову Л.В. - председателем; Никитенко Н.Н. - секретарь

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Мурову С.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1147,2	75,5	—	—

По результатам голосования решение не принято. Собственники отказались от увеличения размера платы на 4%

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Мурову С.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1147,2	75,5	—	—

По результатам голосования решение не принято. Собственники отказались от увеличения размера платы на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Новоселова Л.В.
(подпись, ФИО)

Л.В.
(дата)

Секретарь общего собрания

Никитенко Н.Н.
(подпись, ФИО)

Н.Н.
(дата)