

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сибиринские ул. Октябрьская, д. 26 проводимого в форме очного голосования

г. Сибиринские

Фрактал 2017

Место проведения: г. Сибиринские ул. Октябрьская, д. 26
 Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 12ч. 20 мин во дворе дома по адресу: г. Сибиринские ул. Октябрьская, д. 26

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, г. Сибиринские

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО ЧИ-РАВИЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ НЕИМУЩЕСТВА - 1

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: собственники помещений

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017 г. и решений собственников помещений в МКД г. Сибиринские ул. Октябрьская, д. 26
 (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Октябрьская, д. 26 собственники владеют 189,48 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Октябрьская, д. 26 приняли участие собственники и их представители в количестве 6 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 20,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 26,5% голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Зяков В.В. - председателем
Каршица В.Т. - секретарем

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>230,6</u>	<u>26,5</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола председателем - Зикеева В.В., секретарем - Каричко В.В.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Коричева Артемьеву В.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	230,6	26,5	—	—

По итогам голосования решение не принято, собрание объявлено не правомочным.

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Артемьеву В.А.; Коричева
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	230,6	26,5	—	—

По итогам голосования решение не принято, собрание объявлено не правомочным.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Зикеев В.В. 28.04.2017
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Каричко В.В. 28.04.2017
(подпись, ФИО) (дата)