

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сибиринск ул. Октябрьская д. 24, проводимого в форме очного голосования

г. Сибиринск

28 апреля 2017 г.

Место проведения: г. Сибиринск ул. Октябрьская д. 24
 Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28 04» 2017 года в 12 ч. 00 мин во дворе дома
 по адресу: г. Сибиринск ул. Октябрьская д. 24

Дата и место подсчета голосов «28 04» 2017 года, г. Сибиринск

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО «Уч-рабочая компания «Ремонт» № 1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: собственники помещений

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28 04» 2017 г. и решений собственников помещений в МКД г. Сибиринск ул. Октябрьская д. 24 А
 (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Октябрьская д. 24 собственники владеют 457,0 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Октябрьская д. 24 приняли участие собственники и их представители в количестве 2 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 93,0 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 20,5% голосов.

Наличие кворума не имеется

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Евгению Татьяну Александровну – председателем, Юрию Николаевичу Амелинскому – секретарем.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>93,0</u>	<u>20,5</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола председателем -

Виктору Павловичу Александрову, секретарем - Юрию Павловичу Николаеву

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: корреспондент Александров А.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	92,0	72,3	—	—

По итогам голосования решение не принято, собрание объявить не правомочным.

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: корреспондент Александров А.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	92,0	72,3	—	—

По итогам голосования решение не принято, собрание объявить не правомочным.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Васильев П.А. 20.04.2017
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Александров А.А. 20.04.2017
(подпись, ФИО) (дата)