

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Строитель ул. Мира д. 24, проводимого в форме очного голосования

г. Строитель

«28» 04 2017г.

Место проведения: ул. Мира д. 24

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 18 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: ул. Мира д. 24

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, ООО Упр. консл. Тимшицкий 1⁴

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО Управ-ление консл. компании Тимшицкий 1⁴

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: инициатор ООО Управленческая компания Тимшицкий 1⁴ Гордишко С.И., представитель Васильева И.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017г. и решений собственников помещений в МКД ООО Управленческая компания Тимшицкий 1⁴
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Мира д. 24, собственники владеют 10454,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Мира д. 24, приняли участие собственники и их представители в количестве 27 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1699,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 16,3 % голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Корзову Евгению Филипповичу, кв. 88 – председатель; Верховеная Наталья Михайловна, кв. 44 – секретарь.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1577,6</u>	<u>15,1</u>	<u>71,2</u>	<u>0,7</u>	<u>51,0</u>	<u>0,5</u>

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Корзова Н.Ф., кв. 88, Верховскую Н.И. кв. 44.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: инициала И.И.О. Горюхино В.И.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1699,8	16,3	—	—

По итогам голосования решение не принято собранием считать неправомерным.

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: инициала И.И.О. Горюхино В.И.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1699,8	16,3	—	—

По итогам голосования решение не принято собранием считать неправомерным.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 5 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Корзова Н.Ф. 28.04.17
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Верховская Н.И. 28.04.17
(подпись, ФИО) (дата)