

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Момаровка ул. Магистральная д. 96, проводимого в форме очного голосования

Момаровка

«28» 04 2017 г.

Место проведения: Магистральная 96

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 18 ч. 00 мин во дворе дома по адресу: Магистральная 96

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, ООО, Упр. комп. «Тиммшук 1»

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управляющее общество компании «Тиммшук 1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управляющее общество компании «Тиммшук 1» Пурова С. А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО, Упр. компания «Тиммшук 1»  
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Магистральная 96, собственники владеют 1210,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Магистральная 96, приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 700,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 57,8 % голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.

2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Торболов А.И. – председатель;  
Катаев Н.Б. – секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
700,3	57,8	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Горбококов Я. В.  
Катаеву Н. Б.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Мухому С. А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
60,9	5,0	595,7	49,2	43,7	3,6

По результатам голосования решение не принято  
Собственники отказались от увеличения размера платы на 4%

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Мухому С. А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
60,9	5,0	595,7	49,2	43,7	3,6

По результатам голосования решение не принято  
Собственники отказались от увеличения размера платы на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Яков Горбококов Я. В.

(подпись, ФИО)

(дата)

Секретарь общего собрания

Иван Катаев Н. Б.

(подпись, ФИО)

(дата)