

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Томаревка Магистральная д. 94, проводимого в форме очного голосования

Томаревка

«28» 04 2017г.

Место проведения: Магистральная 94

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 18 ч. 00 мин во дворе дома по адресу: Магистральная 94

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года ООО, Упр. конгр. Тимшицкий 1⁴

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управляющая компания Тимшицкий 1⁴

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управляющая компания Тимшицкий 1⁴ Пупов В. Ф.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017г. и решений собственников помещений в МКД – ООО, Управляющая компания Тимшицкий 1⁴
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Магистральная д. 94, собственники владеют 1221,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Магистральная д. 94, приняли участие собственники и их представители в количестве 14 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 631,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,7% голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Перворогов В.Т. – председатель,
Ваулину А.В. – секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>631,3</u>	<u>51,7</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Ферваторова Е.Г. — председатель; Ваулина Н.В. — секретарь

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Мухому С.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	631,3	51,7	—	—

По результатам голосования решение не принято, собственники отказались от увеличения размера платы на 4%.

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Мухому С.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	631,3	51,7	—	—

По результатам голосования решение не принято, собственники отказались от увеличения размера платы на 5%.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на _____ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Е.Г. Ферваторова 28.04.17
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Н.В. Ваулина 28.04.17
(подпись, ФИО) (дата)