

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Томаровка ул. Магистральная 92а, проводимого в форме очного голосования

п. Томаровка

«28» апреля 2017г.

Место проведения: ул. Магистральная 92а

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 17 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: Магистральная 92а

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, ООО, Управляющая компания «Тимшицкий 1»

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управляющая компания «Тимшицкий 1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастера ООО, Управляющая компания «Тимшицкий 1» Труков С.Ф.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО, Управляющая компания «Тимшицкий 1»
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Магистральная 92а, собственники владеют 1519,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Магистральная 92а, приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1008,2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,3% голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Труков С.Ф. – председателем, Струннику В.Ф. – секретарем

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1008,2</u>	<u>66,3</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Труколенко Е.А.
Сирженко Н.А.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Тупову С.Ф.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1008,2	66,3	—	—

По результатам голосования решение не принято собственники отказались от увеличения размера платы на 4%.

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Тупову С.Ф.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1008,2	66,3	—	—

По результатам голосования решение не принято собственники отказались от увеличения размера платы на 5%.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Труколенко Е.А.
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Сирженко Н.А.
(подпись, ФИО) (дата)