

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Пошаровка ул. Машиностроительная д. 55, проводимого в форме очного голосования

Пошаровка

«2» 05 2017 г.

Место проведения: Машиностроительная 55

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «2» 05 2017 года в 12 ч. 50 мин во дворе дома по адресу: Машиностроительная 55

Дата и место подсчета голосов «2» 05 2017 года, ООО, Упр. комп. «Тиммшник 1»

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управ-ляющая компания «Тиммшник 1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управ-ляющая компания «Тиммшник 1» Жукова С.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «2» 05 2017 г. и решений собственников помещений в МКД – ООО, Управляющая компания «Тиммшник 1»
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Машиностроительная 55, собственники владеют 1019,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Машиностроительная 55, приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 656,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,6 % голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.

2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Ким Н.С. – председатель,
Баценкова Л.Т. – секретарь.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>656,9</u>	<u>62,6</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Кирилл Н.С.,
Браценкова Л.Т.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Туркову С.Ф.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	656,9	62,6	—	—

По итогам голосования решение принято собственники отказались от увеличения размера платы на 4%

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Туркову С.Ф.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	656,9	62,6	—	—

По итогам голосования решение принято собственники отказались от увеличения размера платы на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Кирилл Н.С.
(подпись, ФИО)

2.05.17
(дата)

Секретарь общего собрания

Браценкова Л.Т.
(подпись, ФИО)

2.05.17
(дата)