

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Бутово ул. Машиностроителей 19, проводимого в форме очного голосования

Бутово

«2» 05 2014 г.

Место проведения: Машиностроителей 19

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «2» 05 2014 года в 4 ч 30 мин во дворе дома по адресу: Машиностроителей 19

Дата и место подсчета голосов «2» 05 2014 года, ООО, Упр. конст. Тимшицкий 1⁴

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управле- конст. компания Тимшицкий 1⁴

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управле- конст. компания Тимшицкий 1⁴ ПСУДОВА С.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «2» 05 2014 г. и решений собственников помещений в МКД ООО, Упр. конст. компания Тимшицкий 1⁴
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Машиностроителей 19, собственники владеют 8723 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Машиностроителей 19, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 832,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 95,4 % голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Канторевич В.А. – председатель, Вукрокову Т.В. – секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>832,1</u>	<u>95,4</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Канторович В.А.,
Бездрожкова М.Я.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Мукову Л.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	832,1	95,4	—	—

По итогам голосования решение принято
Собственники отказались от увеличения размера платы на 4%

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Мукову С.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	832,1	95,4	—	—

По итогам голосования решение не принято
Собственники отказались от увеличения размера платы на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Канторович В.А. 02.05
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания

Бездрожкова М.Я. 02.05
(подпись, ФИО) (дата)