

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Тошаровка ул. Магистральная д. 100, проводимого в форме очного голосования

п. Тошаровка

«28» 04 2014 г.

Место проведения: ул. Магистральная д. 100

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2014 года в 18 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: ул. Магистральная д. 100

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2014 года, ООО, Упр. холл. Жилищник 1

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управ-
ляющая компания Жилищник 1

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управляющая
компания Жилищник 1 Жукова С.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2014 г. и решений собственников помещений в МКД – ООО, Управляющая компания Жилищник 1
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Магистральная 100, собственники владеют 1196,0 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Магистральная д. 100, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 953,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 79,8 % голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Вузнецову Н. А. – председатель;
Петросену Н. А. – секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>953,9</u>	<u>79,8</u>	—	—	—	—

Принято решение: **Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** Кузнецову Н.А. - председателем
Петросену Ч.А. - секретарь

2. По второму вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%**

Слушали: Туркову С.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	953,9	79,8	—	—

По результатам голосования решение не принято. Собственники отказались от увеличения размера платы на 4%.

3. По третьему вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%**

Слушали: Туркову С.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	953,9	79,8	—	—

По результатам голосования решение не принято. Собственники отказались от увеличения размера платы на 5%.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания И.И. Кузнецов Н.А. 28.04.17
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Петросен Ч.А.
(подпись, ФИО) (дата)