

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: гор. Строитель ул. Кривошеина д. 6, проводимого в форме очного голосования

г. Строитель

«03» мая 2017 г.

Место проведения: г. Строитель Кривошеина-6

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «03» мая 2017 года в 17 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: г. Строитель ул. Кривошеина-6

Дата и место подсчета голосов «03» мая 2017 года, г. Строитель Кривошеина-6

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

ООО «Управляющая компания Жилищник-1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании:

собственники жилья

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «03» мая 2017 г. и решений собственников помещений в МКД Строитель, Октябрьская - 20А
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Кривошеина-6, собственники владеют 3274.5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Строитель, Кривошеина-6, приняли участие собственники и их представители в количестве 11 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 501.2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 15.3 % голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: **Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** председатель Недвецкая А.С.
секретарь - Сошников А.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>501.2</u>	<u>15.3</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Медведевскую А.С.
секретарем - Сошникову Л.В.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Артемову Л.А. - юриста

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер оплаты за содержание и ремонт жилого дома на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	%	от числа проголосовавших
—	—	501.2	15.3	—	—	—

По итогам голосования решение не принято.
Собрание считать неправомочным

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Артемову Л.А. - юриста

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
—	—	501.2	15.3	—	—	—

По итогам голосования решение не принято.
Собрание считать неправомочным

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на ___ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

А.С.
(подпись, ФИО)

_____ (дата)

Секретарь общего собрания

Л.В.
(подпись, ФИО)

_____ (дата)