

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сибирский ул. Кривошанная д. 2 проводимого в форме очного голосования

г. Сибирский

«08» мая 2017г.

Место проведения: г. Сибирский ул. Кривошанная д. 2
 Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «08» мая 2017 года в 12 ч. 00 мин во дворе дома по адресу: г. Сибирский ул. Кривошанная д. 2

Дата и место подсчета голосов «08» мая 2017 года, г. Сибирский

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО "Чирок-Шоколад кондитерская фабрика" № 4

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: собой, фамилия не указана

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «08» мая 2017г. и решений собственников помещений в МКД г. Сибирский ул. Ойфорская д. 200
 (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Кривошанная д. 2 собственники владеют 337,70 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Кривошанная д. 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 7 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 339,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 10,1 % голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Иванова Ю. В. - председателем
Клебова Т. В. секретарем

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>339,4</u>	<u>10,1</u>	—	—	—	—

Принято решение: **Избрать** председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола председателем Швецову Ю.А., секретарем Кудрякову Т.В.

2. По второму вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%**

Слушали: корресп. Артёмову И.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
102,2	5,4	157,2	4,7	—	—

По итогам голосования решение не принято, собрание отложено на рабочую неделю.

3. По третьему вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%**

Слушали: корресп. Артёмову И.А.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	339,4	10,1	—	—

По итогам голосования решение не принято, собрание отложено на рабочую неделю.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Швецова Ю.А. 01.05.2014
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания Кудрякова Т.В. 01.05.2014
(подпись, ФИО) (дата)