

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Завидовка ул. Колхозная д. 6, проводимого в форме очного голосования

Завидовка

«4» мая 2014 г.

Место проведения: ул. Колхозная д. 6

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «4» 05 2014 года в 12 ч. 10 мин во дворе дома по адресу: ул. Колхозная д. 6

Дата и место подсчета голосов «4» 05 2014 года, ООО, Упр. колл. Тимшишкин-1⁴

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управ-ляющая компания Тимшишкин-1⁴

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО, Управляющая компания Тимшишкин-1⁴ Туклова С.Ф.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «4» 05 2014 г. и решений собственников помещений в МКД – ООО, Управляющая компания Тимшишкин-1⁴
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Колхозная д. 6, собственники владеют 1380,0 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Колхозная д. 6, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 929,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,3 % голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Гутарову Ю. И., - председатель,
Федозан И. Ю. - секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>929,4</u>	<u>67,3</u>	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола Гутарову Ю.И. председ-
атель; Дубовик Ч.В. - секретарь

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Тупову С.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт
жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	929,4	67,3	—	—

По результатам голосования решение не принято,
собственники отказались от повышения размера платы на 4%

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Тупову С.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт
жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	929,4	67,3	—	—

По результатам голосования решение не принято,
собственники отказались от повышения размера платы на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 я., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Ю.И. Гутаров
(подпись, ФИО)

(дата)

Секретарь общего собрания

Ч.В. Дубовик
(подпись, ФИО)

(дата)