

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Строитель ул. Советская д. 30, проводимого в форме очного голосования

г. Строитель

«04» 05 2017 г.

Место проведения: ул. Советская д. 30

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «04» 05 2017 года в 17 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: ул. Советская д. 30

Дата и место подсчета голосов «04» 05 2017 года, ООО «Упр. конгр. Жилищник-1»

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО «Управ-ляющая компания Жилищник-1»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: главный инженер ООО «Управ-ляющая компания Жилищник-1» Иваков В.В. представитель Баллот А.С.

Место (адрес) хранения протокола №     от «04» 05 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО «Управляющая компания Жилищник-1»  
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Советская д. 30, собственники владеют 2700 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Советская д. 30, приняли участие собственники и их представители в количестве 2 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 87,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3,24 % голосов.

Наличие кворума не имеется.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: **Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** из числа присутствующих избрать председателем и секретаря общего собрания не представляется возможным.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	—	—	—	—

Принято решение: **Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** из числа присутствующих избрать председателем и секретаря общего собрания не представляется возможным

2. По второму вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%**

Слушали: главный инженер Иванов В.В.  
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
-	-	87,5	3,24	-	-

По итогам голосования решения не принято, собрание считать не правомочным

3. По третьему вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%**

Слушали: главный инженер Иванов В.В.  
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
-	-	87,5	3,24	-	-

По итогам голосования решения не принято, собрание считать не правомочным

#### Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО) (дата)