

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Стрелитськ ул. Центральная д. 8а, проводимого в форме очного голосования

Стрелитськ

«28» 04 2017 г.

Место проведения: ул. Центральная д. 8а

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 12 ч. 30 мин во дворе дома по адресу: ул. Центральная д. 8а

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, ООО, Упр. компания "Шимшиник 1"

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управляющая компания "Шимшиник 1"

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: н. бухгалтер ООО, Управляющая компания "Шимшиник 1" Черемова В.А., бухгалтер ЗМК Резникова Г.Н.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО, Управляющая компания "Шимшиник 1"
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Центральная д. 8а, собственники владеют 568,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Центральная д. 8а, приняли участие собственники и их представители в количестве 1 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 49,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 8,7 % голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола из числа присутствующих и избрать председателем и секретарем общего собрания не представляемых возможности.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола из числа присутствующих избрать председателем и секретарем не представляется возможным.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Чернышова В.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: утвердить увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	%	от числа проголосовавших
—	—	49,4	8,7	—	—	—

По итогам голосования решение не принято собранием считать неправомерным

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Чернышова В.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: утвердить увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
—	—	49,4	8,7	—	—	—

По итогам голосования решение не принято собранием считать не правомочным.

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

_____ (подпись, ФИО)

_____ (дата)

Секретарь общего собрания

_____ (подпись, ФИО)

_____ (дата)