

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Строитель ул. Центральная д. 5, проводимого в форме очного голосования

Строитель

«2» 05 2017 г.

Место проведения: ул. Центральная д. 5

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «2» 05 2017 года в 12 ч 10 мин во дворе дома по адресу: ул. Центральная д. 5

Дата и место подсчета голосов «2» 05 2017 года, ООО, Упр. холл, Жилищник 1*

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управле- ние компании Жилищник 1*

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: М. Букчалтер ООО, Упр. холл, Жилищник 1* Черикова В. А., Букчалтер Окс Федосимова Ф. П.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «2» 05 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО, Упр. компания Жилищник 1*
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу ул. Центральная д. 5, собственники владеют 2503,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Центральная д. 5, приняли участие собственники и их представители в количестве 5 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 325,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 13 % голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: **Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола лицами присутствующими избрать председа- тель и секретаря общего собрания не представляется возможным.**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>5</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола из числа присутствующих избрав председателем и секретарем не представленных в документах.

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: Черемову В.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: утвердить увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
—	—	325,6	13	—	—

По результатам голосования решение не принято собрание считать неправомерным

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: Черемову В.А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: утвердить увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	325,6	13	—	—

По результатам голосования решение не принято собрание считать неправомерным

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

—
(подпись, ФИО)

—
(дата)

Секретарь общего собрания

—
(подпись, ФИО)

—
(дата)