

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Строитель ул. Центральная д. 4, проводимого в форме очного голосования

Строитель

«28» 04 2017 г.

Место проведения: Центральная д. 4

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «28» 04 2017 года в 12 ч. 10 мин во дворе дома по адресу: Центральная д. 4

Дата и место подсчета голосов «28» 04 2017 года, ООО, Упр. комп. Жилищник 1^й

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО, Управляющая компания Жилищник 1^й

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: И. Бухгалтер ООО, Упр. компания Жилищник 1^й Черемных В.А., бухгалтер ФКУ Рязанского Г. П.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «28» 04 2017 г. и решений собственников помещений в МКД – ООО, Управляющая компания Жилищник 1^й
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Центральная д. 4, собственники владеют 1207,97 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Центральная д. 4, приняли участие собственники и их представители в количестве — человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие — кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет — % голосов.

Наличие кворума нет.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: **Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	—	—	—	—

Принято решение: Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола _____

2. По второму вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Слушали: _____
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
_____	_____	_____	_____	_____	_____

3. По третьему вопросу: Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Слушали: _____
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
_____	_____	_____	_____	_____	_____

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____
(подпись, ФИО) _____ (дата)

Секретарь общего собрания _____
(подпись, ФИО) _____ (дата)

*Представительные доо, Управляющая компания жилищных-14
Черемновой Ю.А., Резникова Г.Н. зафиксировали факт
явки собственников жилья по адресу 2. Строитель
ул. Центральная д. 4 на общем собрании, назначенном
на 28 апреля 2017 года в 12ч 10 мин.*

Считать собрание не состоявшимся.

*Черемнова Ю.А. [подпись]
Резникова Г.Н. [подпись]*