

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Томаровка ул. Промышленная д. 1, проводимого в форме очного голосования

Томаровка

«3» 05 2017 г.

Место проведения: Промышленная д. 1

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «3» 05 2017 года в 12 ч. 20 мин во дворе дома

по адресу: Промышленная д. 1

Дата и место подсчета голосов «3» 05 2017 года, ООО Упр. конг. Тимшицкий 17

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО Управляющая компания Тимшицкий 17

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: мастер ООО Управляющая компания Тимшицкий 17 Турова С.А.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «3» 05 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ООО Упр. конг. Тимшицкий 17

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Промышленная д. 1, собственники владеют 8795 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Промышленная д. 1, приняли участие собственники и их представители в количестве 6 человек (согласно листам голосования в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 2933 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 33,3% голосов.

Наличие кворума да.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.
2. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%
3. Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола.**

Предложили: **Избрать председателем и секретарем общего собрания с полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** Строганову А.А. – председатель;
Сотникову О.В. – секретарь

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>293,3</u>	<u>33,3</u>	—	—	—	—

Принято решение: **Избрать председателем и секретарем общего собрания полномочиями на подсчет голосов и подпись протокола** Строганова С. А., Рыжкова О. В.

2. По второму вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%**

Слушали: Туркову С. А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 4%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	293,3	77,3	—	—

По результатам голосования решение не принято советом МКД отказались от увеличения размера платы на 4%

3. По третьему вопросу: **Об утверждении увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%**

Слушали: Туркову С. А.

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: увеличить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 5%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	293,3	77,3	—	—

По результатам голосования решение не принято советом МКД отказались от увеличения размера платы на 5%

Приложение:

1) Лист голосования собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Строганова С. А. 3.05.17
(подпись, ФИО) (дата)

Секретарь общего собрания

Рыжкова О. В. Рыжкова О. В. 3.05.17
(подпись, ФИО) (дата)